Revitalizace
SVJ Běhounkova 2307-2311

Časový rámec a postup prací

Harmonogram prací zateplení a revitalizace 2307-2311

2023

Příprava zadání a výběr projektové kanceláře

- Koncem roku 2023 podepsána smlouva s firmou ProfiRevit, s.r.o.

leden – srpen 2024

Příprava projektu

- Návrh technického řešení opravy střešního pláště - dokončeno
- Studie osvětlení (k rozšíření lodžií)
- Ornitologický posudek
- Příprava projektové dokumentace (zateplení pláště, rozšíření lodžií, přístavba balkonů pro 2+KK, hromosvod, příprava na žaluzie, zasklení balkonů)
- Zpracování odhadu finanční náročnosti

Postup prací:

- Dokončeno
- V realizaci
- Další krok

leden – květen 2024

Příprava studie pro dotace

- Zpracování průkazu energetické náročnosti budovy
- Příprava studie pro NZÚ (Novou zelenou úsporám 2023-2028)

červen – srpen 2024

Podání žádosti a schválení dotace

- Rozhodnutí o rozsahu úprav
- Zpracování a podání žádosti NZÚ
- Schválení dotace

září – říjen 2024

Stavební povolení

- Získání stanovisek pro stavební řízení
- Zpracování a podání žádosti o stavební povolení
- Schválení žádosti a vydání stavebního povolení

listopad 2024

Shromáždění SV k rozhodnutí o realizaci

- Příprava přehledu dostupných finančních prostředků společenství vlastníků
- Příprava přehledu podmínek a výběr nejvhodnějšího úvěru
- Odsouhlasení rozsahu prací, výše a způsobu financování (hlasování)

2025

Realizace

- Provedení stavby dodavatelem
- Zajištění povinné publicity při dotačním programu Nová zelená úsporám
- Zajištění nezávislého autorského dozoru a technického dozoru stavebníka

září – říjen 2024

Výběr dodavatele

- Výběrové řízení na zhotovitele stavby

Pro detailnější informace sledujte: www.behounkova.cz

Kde budou zveřejňovány průběžné výstupy a ankety, ve kterých můžete vyjádřit své preference a pomoci tak k lepšímu směrování tohoto projektu.